

Zápis ze schůze výboru SVJ dne 22. 4. 2020

Termín konání: úterý 22. 4. 2020 od 20:00 do 21:00

Místo: U Průhonu, Praha 7

Přítomni: Jiří Vykysalý (předseda), Jiřina Scholtzová (místopředsedkyně), Michal Čížík (člen), Světlana Babecová (člen)

Nepřítomni a omluveni: Františka Rakušanová (člen)

Příprava shromáždění za rok 2019

- Proběhne ve vyhlášeném termínu, tj. ve čtvrtek 14. 5. 2020 od 18:30.
- Výbor navrhuje, aby členové zůstali doma a na shromáždění dodali plnou moc. Shromáždění pak budou moci sledovat přes videokonferenci. Online schůzku v systému připraví JV.
- Přes videokonferenci nelze na shromáždění SVJ hlasovat.
- JV pověří správní firmu, aby v týdnu 27. 4. -3. 5. rozeslala vlastníkům veškeré dokumenty (přílohy pozvánky) ke shromáždění.
- Diskuze nad programem.

Různé

- JV ověří u správce, zda proběhla platba pojištění domu u Generali
- VSVJ připraví na příští shromáždění změnu stanov. Bude nová volba výboru, 2 současní členové chtějí skončit. Bude potřeba upravit stanovy, aby výbor mohl mít menší počet, případně být profesionalizovaný.
- JV pošle JS nabídku pro instalaci kamer. JS osloví p. Staňka pro další nabídku.
- VSVJ zajistí audit rekonstrukce z r. 2004 – co bylo a co nebylo opraveno/renovováno v domě, v souvislosti s opakujícími se problémy s odpadními stoupačkami. Je nutná rekonstrukce? Zjistí MČ???
- VSVJ vybral ze 3 nabídek nového providera pro WiFi připojení v domě doma-GUEST s cenou 2,5tis./měsíc.
- Výbor obnoví komunikaci s firmou UPC ohledně kabeláže v našem domě. JV zajistí vypovězení současné a uzavření nové smlouvy.
- Oprava střechy – nátěr, odřezání, případně zateplení
- nový portál DomSys nového správce pomalu začíná fungovat, výbor již k němu má přístup.

V Praze 22. 4. 2020

Za výbor SVJ

Zapsala: Jiřina Scholtzová



Ověřil: Jiří Vykysalý

