

Zápis ze schůze výboru SVJ U Průhonu 1368/15 Praha

Termín konání: středa 14. 8. 2013

Místo: U Průhonu 1368/15, Praha 7

Přítomni: Michal Čížík (předseda), Jiří Vykysalý (člen), Jiřina Scholtzová (člen)

Nepřítomni a omluveni: Světlana Babecová, Jana Petřeková

1. Zatékání do bytů pod terasami

Problémem se dlouhodobě zabývá p. Čížík. Dne 15. 8. 2013 přijde odborná firma prověřit situaci (domluveno s pí. Richterovou a oslovení budou i další členové SVJ, kterým zatéká do bytů). Cílem je navrhnout řešení, které bude nejméně invazivní a zároveň ekonomické. Hlavním cílem však je trvalé odstranění příčin zatékání tak, aby se odstranili důsledky tj. zatékání do bytů pod terasami a nosných konstrukcí domu.

Možná řešení:

- a. Zastřešení teras – nouzové řešení
- b. Rozbourání teras a jejich následná oprava
- c. Otevření stropů u spodních bytů a oprava teras ze spodu
- d. jiné dle návrhu odborníků

Všechna řešení však závisí na domluvě a součinnosti všech majitelů bytů s terasami a postižených bytů zatékáním.

Řeší MČ

2. Současně se také řeší malování bytu p. Neumanna

Výbor čeká na dodání nabídky malířských firem od p. Neumanna.

Řeší JV

3. Stížnost na práci popelářů

Neustále dochází k prohřeškům ze strany nadstandardních služeb Pražské správy: Nejsou dovírány dveře (nebo zůstávají úplně otevřené), popelnice není srovnaná na svém místě, dveře nejsou zaaretované a tím dochází k jejich poškození. Problém se bude řešit s panem Mackerle (tel. 737 224 673), který zodpovídá za odvedenou práci příslušné směny. Přes kancelář se prý stížnosti k němu nedostanou, chce je řešit přímo se stěžovateli.

Řeší MČ

4. Další:

- a. Nainstalovat zárážku dveří také do pravého vchodu do domu (nyní je pouze v levém vchodu).

Řeší JS

- b. Zavírat dveře do vchodů, zejména levého, který někdo opakovaně nechává otevřený.

Zapsala: Jiřina Scholtzová

V Praze, 15. 8. 2013