

**Věc: náměty a úkoly (administrativa, opravy a údržba) SVJ U Průhonu 1368/15, Praha 7****Náměty a úkoly, kterými se výbor zabýval v roce 2013 - 2014**

<b>Položka</b>	<b>Kdo</b>	<b>Stav</b>
1. Provést osazení plechových stříšek na větrací otvory na střeše	MČ	V řešení, bude provedeno spolu s b. 12.
2. Odvětrání (půdní byty Larionovi, Lock, Vykysalý) osadit jiným typem hlavy co zabrání zápachu	MČ	Zjišťováno a dle ČSN nesmí být osazeno nucené odvětrávání
3. Zvážit opravu plastové střechy ve vnitrobloku	SB	Může se řešit spolu s b. 8.
4. Pasport komínů	MČ	provedeno
5. Aktualizovat seznam bytových vodoměrů (nové / staré) a dovměnit staré	JS	provedeno
6. Zajistit kartu na výrobu duplikátů klíčů / čipů a klíčky od hasicích přístrojů	Sp	provedeno
7. Zjistit, jestli je dům zatížen věcným břemenem vůči sousednímu domu (průjezd našeho domu)	MČ	Zjištěno na katastru, NENÍ věcné břemeno
8. Zateplení domu (teplotní audit, analýza návratnosti atd.)	MČ	Provedeno, zvážit další postup
9. Oprava zatékajících teras	MČ	Důvodová zpráva a návrh řešení předložen shromáždění
10. Úklid v domě	MČ	Možný alternativní úklid
11. Nepořádek kolem domu a v domě v souvislosti s rekonstrukcí bytů, nedopalky, odpadky u kontejneru, reklamní tisk atd.	MČ	Apelovat na členy SVJ
12. Opatření proti holubům, trus na římsách, výtahu atd.	MČ	V řešení
13. Provéřit gajgry / sifony u dešťových svodů domu (ucpaný?)	MČ	V řešení

MČ – Michal Čížík, SB – Světlana Babecová, JS – Jiřina Scholtzová, JV – Jiří Vykysalý, JP – Jana Petřeková, Sp – správce f. JiViŠ